



WODOCIĄGI KATOWICKIE SPÓŁKA AKCYJNA

<https://intracom.wodociagi.katowice.pl/o-nas-wodociagi-katowice/aktualnosci/OGLOSZENIE-O-PRZETARG-U-NIEOGRANICZONYM/idn:387>

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

2014-06-26

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM Katowickie Wodociągi S.A. ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości wyszczególnionych poniżej:

1. Nieruchomości niezabudowanej, położonej w Katowicach przy ul. Bolesława Chrobrego 31.

W skład nieruchomości wchodzi:

- prawo użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze geodezyjnym 25, o powierzchni 917m², objętej ksiągą wieczystą KA1K/00113806/7 Wydziału Księg Wieczystych Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.

W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod budownictwo infrastruktury technicznej - 4IT

Cena wywoławcza netto nieruchomości: 347 500 zł.

Wadium: 35 000 zł.

Minimalne postępienie: 3 500 zł.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek od towarów i usług VAT.

2. Nieruchomości niezabudowanej, położonej w Katowicach przy ul. Bolesława Chrobrego 37.

W skład nieruchomości wchodzi:

- prawo użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze geodezyjnym 26, o powierzchni 862m², objętej ksiągą wieczystą KA1K/00113806/7 Wydziału Księg Wieczystych Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.

W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod budownictwo infrastruktury technicznej - 5IT

Cena wywoławcza netto nieruchomości: 326 700 zł.

Wadium: 33 000 zł.

Minimalne postępienie: 3 300 zł.

3. Nieruchomości zabudowanej, położonej w Katowicach przy ul. Wiertniczej.

W skład nieruchomości wchodzi:

- prawo użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze geodezyjnym 753/72, o powierzchni 1132m², objętej ksiągą wieczystą KA1K/00050134/5 Wydziału Księg Wieczystych Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.

- prawo własności budynku hydroforni i zbiornika

W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod budownictwo infrastruktury technicznej - 1I
Na terenie działki znajduje się stacja trafo bądca we władaniu TAURON Dystrybucja S.A.

Cena wywoławcza netto nieruchomości: 247 300 zł.

Wadium: 25 000 zł.

Minimalne postępienie: 2 500 zł.

4. Nieruchomości zabudowanej, połączonej w Katowicach przy ul. Ułańskiej 16.

W skład nieruchomości wchodzi:

- prawo użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze geodezyjnym 4, o powierzchni 838m², objętej ksiągą wieczystą KA1K/00113806/7 Wydziału Księg Wieczystych Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.
- prawo własności budynku hydroforni

W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod budownictwo infrastruktury technicznej - 4IT.

Na terenie działki znajduje się stacja trafo bądca we władaniu TAURON Dystrybucja S.A.

Cena wywoławcza netto nieruchomości: 402 000 zł.

Wadium: 40 000 zł.

Minimalne postępienie: 4 000 zł.

5. Nieruchomości niezabudowanej, połączonej w Katowicach przy ul. Tartacznej 14.

W skład nieruchomości wchodzi:

- prawo użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze geodezyjnym 251/10, o powierzchni 358m²
- prawo użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze geodezyjnym 252/10, o powierzchni 1786m²

Działki objęte są ksiągą wieczystą KA1K/00065150/1 Wydziału Księg Wieczystych Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.

W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi użyteczności publicznej, produkcję, składy i magazyny 4UP. Przez działkę 251/10 przebiega kabel elektryczny w odległości 4m od ogrodzenia, który nie ogranicza zabudowy działki.

Cena wywoławcza netto nieruchomości: 375 200 zł.

Wadium: 38 000 zł.

Minimalne postępienie: 3 800 zł.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek od towarów i usług VAT.

6. Nieruchomości niezabudowanej, połączonej w Katowicach przy ul. Gen. Jankego.

W skład nieruchomości wchodzi:

- prawo własności działki gruntu o numerze geodezyjnym 18/4, o powierzchni 1237m², objętej ksiągą wieczystą KA1K/00028666/0 Wydziału Księg Wieczystych Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.

W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z możliwością działalności wytwórczej w obrębie działki 18/4 MG. Na terenie działki przy ulicy Jankego przebiega wodociąg o średnicy 500mm.

Cena wywoławcza netto nieruchomości: 210 600 zł.

Wadium: 21 000 zł.

Minimalne postępienie: 2 100 zł.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek od towarów i usług VAT.

Oględzin nieruchomości można dokonać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Kierownikiem Wydziału Administracyjno Gospodarczego tel. 32 788 26 08

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.

Pisemna oferta należy złożyć w zaklejonej kopercie opatrzonej napisem "Przetarg sprzedaży nieruchomości połączonych w Katowicach przy ul. Świerkowej", do dnia: 25.06.2014 r. do godziny 10:30 w siedzibie Sprzedawcy: **Katowickie Wodociągi S.A. ul. Obrońców Westerplatte 89, 40-335 Katowice - Biuro Obsługi Klienta, Dział Zamówień Publicznych lub drogą pocztową**. O dotrzymaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu.

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i zawierać:

1. datÄ i miejsce sporzÄdzenia,
2. imiÄ, nazwisko, adres zamieszkania, NIP, PESEL oferenta, a jeli oferentem jest osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadajÄca osobowoci prawnej Ä nazwÄ (firmÄ), adres siedziby i adres do korespondencji (jeli jest inny niz adres siedziby) oraz REGON, NIP,
3. oferowanÄ cenÄ nabycia wyszszÄ niz cena wywoawcza.

Do oferty nalezy zaÄczyÄ:

1. aktualny wyciÄg z waciwego rejestru lub inny dokument urzÄdowy, z ktÄrego wynika status prawny oferenta, sposb reprezentacji, a take imiona i nazwiska osb uprawnionych do reprezentacji - wystawiony nie wczeniej niz trzy miesiÄce przed upywem terminu skadania ofert (dot. przedsiÄbiorcw),
2. przy spkach z ograniczona odpowiedzialnociÄ udokumentowanie spenienia wymogw Art. 228, a w przypadku spek akcyjnych udokumentowanie spenienia wymogw Art. 393 kodeksu spek handlowych,
3. kopiÄ przelewu lub potwierdzenie wpaty w kasie sprzedajÄcego,
4. wskazanie nr rachunku, na ktÄry nalezy zwrciÄ wadium w przypadku nie przyjÄcia oferty,
5. owiadczenie oferenta o tym, e zapozna siÄ z treciÄ ogoszenia prasowego, przedmiotem i warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzee,
6. owiadczenie oferenta, e zapozna siÄ z regulaminem sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzeda skadnikw majÄtkowych przez Katowickie WodociÄgi S.A., ktÄry jest dostÄpny na stronie internetowej Katowickich WodociÄgw S.A. <http://www.wodociagi.katowice.pl> w dziale aktualnoci,
7. owiadczenie oferenta, e zapozna siÄ z przedmiotem przetargu, jego stanem prawnym i nie wnosi do nich zastrzee.

Komisyjne otwarcie ofert nastÄpi w siedzibie Katowickich WodociÄgw S.A. w Katowicach ul. Obrocw Westerplatte 89, I piÄtro sala konferencyjna B w dniu **25.06.2014 r.** o godzinie 11:15. W razie stwierdzenia, i kilku oferentw zaproponowao tÄ sama cenÄ, sprzedajÄcy przeprowadzi dodatkowy przetarg ustny w terminie przez siebie wskazanym.

Wadium w formie pieniÄnej nalezy wpaciÄ na konto bankowe Katowickich WodociÄgw S.A.:

ING Bank iÄski S.A. O/Regionalny Katowice nr 95 1050 1214 1000 0007 0005 3994

lub w kasie SprzedajÄcego do dnia 25.06.2014 r., z zaznaczeniem ÄPrzetarg nieograniczony - nieruchomociÄ poozonej w Katowicach przy ul. ÄSÄSÄSÄS..Ä. Za zachowanie terminu wpaty wadium uwaza siÄ datÄ wpywu rodkw pieniÄnych na rachunek Spki.

SprzedajÄcy odrzuci ofertÄ zozonÄ przez uczestnika przetargu, ktÄry nie wniÄ wadium lub wniÄ je w niewaciwej kwocie lub innej niz wskazana przez sprzedajÄcego formie.

Wpacone wadium:

- podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomoci zaoferowanej przez oferenta, ktÄry wygra przetarg,
- przepada na rzecz sprzedajÄcego, jeli oferent, ktÄry wygra przetarg nie uici ceny nabycia lub uchyli siÄ od zawarcia umowy notarialnej,
- wpacone przez pozostaych oferentw zostanie zwrcone 14 dni po ostatecznym rozstrzygniÄciu przetargu.

Oferent, ktÄrego oferta zostanie przyjÄta jest zobowiÄzany do dokonania wpaty penej ceny (pomniejszonej o wpacone wadium) wynikajÄcej z przetargu , przed zawarciem notarialnej umowy sprzeday nieruchomoci ze skutkiem rozporzÄdzajÄcym.

Wszelkie koszty zwiÄzane z zawarciem umowy ponosi nabywca nieruchomoci.

Spka zastrzega sobie prawo odstÄpienia od przeprowadzenia przetargu lub uniewanienia przetargu dotyczÄcego zbycia przedmiotu sprzeday bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek

skutków prawnych i finansowych.